

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Desa menurut UURI no 6 tahun 2014, ialah kesatuan masyarakat hukum yang mempunyai batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat bersumber pada prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.

Disebutkan dalam UURI no 6 tahun 2014, pada pasal 78 ayat 1 bahwa pembangunan desa bertujuan menaikkan kesejahteraan masyarakat Desa serta kualitas hidup manusia dan penanggulangan kemiskinan melalui pemenuhan kebutuhan dasar, pembangunan sarana dan prasarana Desa, pengembangan potensi ekonomi local, dan pemanfaatan sumber daya alam dan lingkungan secara berkepanjangan.

Pembangunan ialah suatu usaha ataupun rangkaian usaha perkembangan serta pergantian yang direncanakan ke arah yang lebih baik. Sedangkan tujuan dari pembangunan adalah agar bisa mewujudkan masyarakat adil, makmur, dan sejahtera. Dalam pelaksanaan pembangunan tersebut agar sesuai dengan tujuan yang telah ditetapkan, maka dalam pelaksanaannya sangat di tunjang oleh perencanaan yang baik, karena tanpa adanya rencana hingga tidak ada dasar untuk melaksanakan kegiatan-kegiatan pembangunan dalam rangka usaha pencapaian tujuan.

Maka dari itu di butuhkan bangunan yang merupakan kantor balai desa agar dapat mewadahi aktivitas tersebut. Tata ruang kantor balai desa di bangun didasarkan pada struktur organisasi desa pada umumnya, dimana fungsi pelayanan masyarakat harus tersedia dengan baik. Kantor desa merupakan simbol pemerintahan yang ada di desa tersebut, sehingga hendaknya di bangun sebgus dan seindah mungkin dengan rancangan yang baik dan dana yang cukup.

Berdasarkan keterangan dari Perangkat Desa terdahulu maupun dari sebagian masyarakat, bahwa wilayah desa Pangarangan dulu merupakan wilayah yang jarang dihuni oleh penduduk, namun seiring dengan berjalannya waktu banyak penduduk pendatang yang melakukan kegiatan di beberapa tempat yang di jadikan sebuah pekarangan sebagai tempat tinggal dan tempat melakukan kegiatan.

Agar kantor kepala desa Pangarangan dapat melengkapi sarana dan prasarana yang memadai bagi kepentingan pemerintah Desa Pangarangan bukan hanya menjadi tanggung jawab masyarakat Desa tetapi juga menjadi tanggung jawab pemerintah sebagai pengemban amanat rakyat.

Berdasarkan hal tersebut Kepala Desa Pangarangan Kecamatan Kota Kabupaten Sumenep berinisiatif akan melakukan pengembangan infrastruktur baru Kantor Kepala Desa Pangarangan Kecamatan Kota Kabupaten Sumenep tiga lantai. Dengan tujuan agar dapat melayani pemerintah desa dengan baik dan layak.

Berdasarkan latar belakang yang telah dipaparkan di atas, maka dapat dijadikan dasar dalam menyusun skripsi dengan judul **“Perencanaan Pembangunan Kantor Balai Desa Pangarangan di Desa Pangarangan Kecamatan Kota Sumenep”**

### **1.2 Identifikasi Masalah**

Berdasarkan Latar Belakang yang telah tertulis diatas, masalah yang dapat diidentifikasi adalah sebagai berikut:

1. Bagaimana merencanakan struktu pada gedung kantor lantai 3?
2. Bagaimana mengaplikasikan pada program SAP 2000?
3. Bagaimana Perhitungan Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?
4. Desain Gambar Bangunan 2D Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?
5. Bagaimana Menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB) pada Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?

### **1.3 Cakupan Masalah**

Cakupan masalah yang akan di bahas terdiri dari beberapa bagian :

1. Bagaimana Perhitungan Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?
2. Bagaimana Desain Gambar Bangunan 2D Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?
3. Berapa biaya yang dibutuhkan dalam pembangunan Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan?

#### **1.4 Rumusan Masalah**

Berdasarkan identifikasi masalah di, cakupan masalah penelitian ini adalah “Bagaimana desain struktur gedung, perhitungan analisis struktur dan rencana anggaran biaya yang dibutuhkan untuk pembangunan Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan Kecamatan Kota Sumenep?”.

#### **1.5 Tujuan Penelitian**

Tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Mengetahui Perhitungan Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan.
2. Mengetahui Gambar Bangunan 2D Struktur Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan.
3. Mengetahui besar biaya yang dibutuhkan dalam pembangunan Gedung Kantor Balai Desa Pangarangan.

#### **1.6 Kegunaan Penelitian**

Adapun kegunaan penelitian yang akan didapatkan dari studi ini diantaranya:

1. Memberikan kontribusi terkait proses peningkatan gedung dalam rangka perencanaan pembangunan kantor Balai Desa Pangarangan.
2. Memberikan tambahan ilmu tentang merencanakan bangunan.
3. Memberikan pengetahuan dan pemahaman bagi mahasiswa tentang bagaimana merencanakan gedung sekolah lantai 3.
4. Menyelesaikan mata kuliah skripsi untuk mahasiswa dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar sarjana teknik.